



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองฝาง
เรื่อง ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้เริ่มเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป เพื่อให้การปฏิบัติงานตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๔ เป็นไปด้วยความถูกต้อง จึงอาศัยอำนาจความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และได้ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีตามมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๓ ของกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ เป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๔ ทั้งนี้ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองฝาง จึงประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๔ (ภ.ด.ส.๑) โดยให้ผู้เสียภาษีตามแบบแจ้งประเมินภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ เป็นภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๔ ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองฝาง หากท่านได้รับแจ้งการประเมินสามสิบวันนับแต่วันที่ได้แจ้งการประเมิน และหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ทั้งนี้ หากผู้เสียภาษีมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองฝาง หรือโทรศัพท์สอบถามที่หมายเลข ๐ ๔๔๑๑ ๐๒๔๔

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๖๔

(นายสุชาติ ไชยศรีรัมย์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองฝาง รักษาการแทน
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองฝาง